



COMUNE DI NAPOLI

1108L 002
ORIGINALE

AREA MANUTENZIONE

SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

ASSESSORATO AL PATRIMONIO AI LL.PP. E AI GIOVANI

Proposta di deliberazione prot. n° 02 del 21/04/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 169

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.4 - denominato "Centro di prima accoglienza via De Blasiis" finanziato nell'ambito del Progetto NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON METRO) - CUP: B62J17005400001

Il giorno 23 APRILE 2021, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

ASSESSORI(*):

Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Lucia Francesca MENNA

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Annamaria PALMIERI

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Raffaele DEL GIUDICE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Ciro BORRIELLO

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Giovanni PAGANO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Luigi FELACO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Rosaria GALIERO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Alessandra CLEMENTE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Marco GAUDINI

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Donatella CHIODO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*) - I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAGNONI

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

(X) IN VIDEO CONFERENZA

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore patrimonio, ai lavori pubblici e ai giovani, Avv. Alessandra Clemente

Premesso che

- che il Comune di Napoli è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020) la cui Autorità di Gestione è l'Agenzia per la Coesione Territoriale;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 401 del 19 maggio 2016 ha preso atto delle risorse finanziarie in capo all'Autorità Urbana del Comune di Napoli individuando la Direzione Generale quale Organismo Intermedio;
- con disposizione del responsabile dell'Organismo Intermedio PON Metro Comune di Napoli n. 5 del 28/02/2017 è stato ammesso a finanziamento il progetto NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici del Comune di Napoli", per un valore complessivo di € 9.015.906,90;
- il Servizio Tecnico Patrimonio dell'Area Manutenzione (precedentemente denominato Servizio PRM Patrimonio Comunale della Direzione Centrale Patrimonio) è stato individuato quale struttura competente per l'avvio e l'attuazione del progetto;
- con deliberazione di G.C. n. 201 del 19 aprile 2017 sono stati scelti, in attuazione del progetto PON METRO 2014-20 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici", 18 edifici comunali che, in ragione dei loro consumi, richiedono prioritariamente interventi di efficientamento energetico per i quali redigere preventivamente diagnosi energetiche;
- nella suddetta deliberazione n. 201 è stato dato mandato al dirigente del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale (ora Servizio Tecnico Patrimonio) di procedere ad una selezione pubblica per l'affidamento a imprese, società o professionisti esterni degli incarichi finalizzati alla redazione delle diagnosi energetiche dei suddetti 18 edifici, previa definizione di un disciplinare d'intervento redatto in linea con le norme UNI EN 16247;
- con determina dirigenziale del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale n. 4 del 24/07/17, registrata con I.G. n. 827 del 28/07/2017, è stata indetta una gara per la redazione delle diagnosi energetiche mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- la gara è stata aggiudicata con determina dirigenziale n. 17 del 27/12/2017 del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale;
- che alla luce delle risultanze delle diagnosi energetiche, e in considerazione delle risorse disponibili, si è programmato di procedere ai lavori di efficientamento energetico su tutti i fabbricati sottoposti a diagnosi.

Atteso che

- l'Allegato 29 del Manuale delle procedure operative (MOP) adottato dall'Autorità di Gestione del Programma, fornisce indicazioni per la predisposizione del "Quadro economico delle operazioni" per ciascun progetto ammesso a finanziamento;
- il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ha approvato il quadro economico del progetto NA2.1.2.a, in linea con quanto previsto da su citato Allegato 29 per le operazioni "Multi-intervento" (operazioni che rappresentano la combinazione di differenti interventi auto-consistenti tra loro complementari e funzionali al conseguimento del risultato finale perseguito) e il responsabile dell'O.I. ne ha preso atto con propria disposizione n.5 del 13.02.2018;
- con successive disposizioni n°10 del 13.03.2019 e n°18 del 16.04.2020 il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ha rimodulato i quadri economici degli interventi relativi al progetto NA2.1.2.a, con evidenza della declinazione del costo complessivo nelle relative categorie di spesa corrispondenti;
- che gli interventi che costituiscono il progetto "Risparmio energetico negli edifici pubblici" risultano pertanto i seguenti:

- NA2.1.2.a.1 "Diagnosi Energetiche"
 - NA2.1.2.a.2 "Edificio uffici Piazza Cavour"
 - NA2.1.2.a.3 "Edificio uffici Palazzo San Giacomo"
 - NA2.1.2.a.4 "Centro di prima accoglienza via de Blasiis"
 - NA2.1.2.a.5 "Palazzo delle arti in via dei Mille (PAN)"
 - NA2.1.2.a.6 "Consiglio Comunale via Verdi 35"
 - NA2.1.2.a.7 "Edificio per uffici Piazza Dante 79"
 - NA2.1.2.a.8 "Edificio per uffici Piazza Dante 93"
 - NA2.1.2.a.9 "Centro di prima accoglienza in via Santa Maria di Vertecoeli"
 - NA2.1.2.a.10 "Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72"
 - NA2.1.2.a.11 "Polifunzionale di Soccavo"
 - NA2.1.2.a.12 "Edificio per uffici in via Diocleziano 330"
 - NA2.1.2.a.13 "Edificio per uffici Municipalità 8 in via del Plebiscito a Piscinola"
 - NA2.1.2.a.14 "Edificio per uffici in via Commissario Ammaturo"
 - NA2.1.2.a.15 "Edificio per uffici Anagrafe Stato Civile in via dell'Epomeo"
 - NA2.1.2.a.16 "Autoparco Santa Maria del Pianto 142"
 - NA2.1.2.a.17 "Edificio per uffici in via Morghen"
 - NA2.1.2.a.18 "Sede Polizia Locale in via de Giaxa"
 - NA2.1.2.a.19 "Biblioteca in via Comunale Ottaviano"
- con disposizione n. 18 del 16.04.2020 l'Organismo Intermedio del PON Metro Napoli ha preso atto del quadro economico degli interventi censiti;

Considerato che

- con disposizioni dirigenziali del Servizio Tecnico Patrimonio n.3 del 18/04/2019 e n.52 del 4/12/2020 sono state nominate le figure tecnico-amministrative per le fasi di progettazione ed esecuzione dell'intervento;
- con determina dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio n.23 del 28/10/2019, registrata all'Indice Generale n. 2042 del 12/11/2019, si è dato avvio alla procedura per l'acquisizione di preventivi-offerta finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D.Lgs. 50/2016, dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per i seguenti sei edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici":

Lotto	Codice Lotto	Denominazione Lotto	Importo Quadro Economico
1	NA2.1.2.a.19	"Biblioteca in Via Comunale Ottaviano"	€ 3.767,31
2	NA2.1.2.a.10	"Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72"	€ 4.902,75
3	NA2.1.2.a.9	"Centro di prima accoglienza in S.M. Vertecoeli"	€ 9.300,13
4	NA2.1.2.a.17	"Edificio per uffici in Via Morghen"	€ 23.236,16
5	NA2.1.2.a.7	"Edificio per ufficio in Piazza Dante 79"	€ 14.995,17
6	NA2.1.2.a.4	"Centro di prima accoglienza via de Blasiis"	€ 17.470,74

- con la medesima determina sono stati approvati i documenti di gara e i quadri economici relativi ai servizi di progettazione;
- all'esito della procedura di valutazione delle offerte, con determina n. 29 del 19/12/2019, acquisita all'I.G. con n. 2793 del 31/12/2019, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione relativo al Lotto 6, progetto NA.2.1.2.a.4 "Centro di prima accoglienza via de Blasiis", è stato affidato all'ing. Sergio Silvestri - C.F. SLVSRG66S03F839X - P.IVA 07367060634;

IL SEGRETARIO GENERALE

- l'importo totale di aggiudicazione in favore dell'ing. Sergio Silvestri è risultato di euro 9.741,62 oltre IVA e C.P., al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara del 28,360%.
- l'affidamento in questione è stato perfezionato con contratto rep. n. 3047 del 15/10/2020;
- l'ultimazione delle prestazioni è avvenuta il giorno 24/03/2021, in tempo utile rispetto alla tempistica prevista dal C.S.d'A come da certificato redatto dal D.E.C. in data 07/04/2021;
- sul progetto definitivo sono stati acquisiti i seguenti pareri e autorizzazioni:
 - o parere energetico rilasciato dal Servizio Controlli Ambientali e attuazione PAES con nota prot PG/2021/144639 del 17 febbraio 2021;
 - o parere di conformità urbanistica rilasciato dal Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni con nota prot. 125486 del 11/02/2021;
 - o autorizzazione della Soprintendenza A.B.A.P. rilasciata con comunicazione prot. 0003035-P del 10/03/2021;
- in data 15/03/2021 è stato sottoscritto dal R.U.P. e dall'affidatario il verbale di verifica del progetto definitivo;
- in data 07/04/2021 è stato sottoscritto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo;
- in data 07/04/2021 è stato sottoscritto il certificato di verifica di conformità del Servizio;
- con disposizione dirigenziale n. 25 del 09/04/2021 prot. 0001970 del 12/04/2021 del Servizio Tecnico Patrimonio è stato approvato il certificato di verifica di conformità ed importo finale da liquidare all'ing. Sergio Silvestri per i servizi di ingegneria e architettura concernenti la redazione della progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.4 – denominato "Centro di prima accoglienza via De Blasiis".

Preso Atto che

- il quadro economico rimodulato prevede un importo per lavori pari ad € 105.843,41 oltre € 3.851,28 per oneri della sicurezza ed € 3000,00 per oneri smaltimento entrambi non soggetti a ribasso ed € 36.138,64 per somme a disposizione della stazione appaltante come riportato nel seguente schema:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		
	Voci di spesa	Importo
A	Lavori	
a.1	Importo lavori	€ 105.843,41
a.2	Importo costi sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso	€ 3.851,28
	TOT. LAVORI A	€ 109.694,69
B	Smaltimenti	
b.1	Importo oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
	TOTALE AFFIDAMENTO (A+B)	€ 112.694,69
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	
c.1	Spese per progettazione (somme già impegnate con determina n. 29 del 19/12/2019 sul cap. 299212/4)	€ 9.741,62
c.2	C.P. (4% c.1) (somme già impegnate con determina n. 29 del 19/12/2019 sul cap. 299212/4)	€ 389,66
c.3	IVA su servizi (22% c.1) (somme già impegnate con determina n. 29 del 19/12/2019 sul cap. 299212/4)	€ 2.143,16
c.4	IVA su cassa (22% c.2) (somme già impegnate con determina n. 29 del 19/12/2019 sul cap. 299212/4)	€ 85,73
c.5	Imprevisti Iva inclusa	€ 10.363,88
c.6	I.V.A. su smaltimenti (22%)	€ 660,00
c.7	Incentivi per funzioni tecniche su lavori ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (1.6%*A)	€ 1.755,12
c.8	I.V.A. sui lavori (10%*A)	€ 10.969,47
c.9	ANAC	€ 30,00
	TOTALE C	€ 36.138,64
	TOTALE (A+B+C)	€ 148.833,33

- il quadro economico dei lavori al netto delle somme già impegnate per la progettazione risulta, pertanto, il seguente:

IL SEGRETARIO GENERALE

QUADRO ECONOMICO LAVORI		
	Voci di spesa	Importo
A	Lavori	
a.1	Importo lavori	€ 105.843,41
a.2	Importo costi sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso	€ 3.851,28
	TOT. LAVORI A	€ 109.694,69
B	Smaltimenti	
b.1	Importo oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
	TOTALE AFFIDAMENTO (A+B)	€ 112.694,69
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	
c.5	Imprevisti Iva inclusa	€ 10.363,88
c.6	I.V.A. su smaltimenti (22%)	€ 660,00
c.7	Incentivi per funzioni tecniche su lavori ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (1.6%*A)	€ 1.755,12
c.8	I.V.A. sui lavori (10%*A)	€ 10.969,47
c.9	ANAC	€ 30,00
	TOTALE C	€ 23.778,47
	TOTALE (A+B+C)	€ 136.473,16

- la spesa di € 136.473,16 sarà assunta sul seguente capitolo:

Codice Bilancio	Capitolo art.	Bilancio 2021
09.08-2.02.01.09.019	299212/4 - PON METRO 2014 - 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITA DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITA URBANA - CENTRO DI PRIMA ACCOGLIENZA IN VIA DE BLASII LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ENTRATA CAP. 404783	136.473,16

Verificato che

- con D.L. 22 marzo 2021, n. 41, pubblicato nella gazzetta ufficiale n. 70 del 22/03/2021, il termine di approvazione del bilancio è stato prorogato al 30/04/2021;
- l'intero ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità dell'Ente, in quanto trattasi di attività indispensabili a garantire il rispetto della tempistica prevista dal cronoprogramma progetto NA2.1.2.a.4 – denominato “Centro di prima accoglienza via De Blasii” finanziato nell’ambito del Progetto NA2.1.2.a “Risparmio energetico negli edifici pubblici” del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014/2020” (PON METRO), il cui mancato espletamento comporterebbe danni certi per l’Amministrazione derivanti dal rischio concreto di perdita dei finanziamenti;
- ai sensi dell’art. 162 c.3 e c.5 lett. b) del D.Lgs 267/2000 la spesa in questione rientra tra quelle non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- ai sensi dell’allegato 4.2 (parte 2) punto 8.7 del D.Lgs 118/2011 “nei casi in cui è consentito assumere impegni senza fare riferimento al limite dei dodicesimi, le spese sono impegnate nel rispetto del principio contabile generale della competenza finanziaria, con imputazione agli esercizi in cui le spese sono esigibili, nei limiti degli stanziamenti dell’ultimo bilancio approvato”;
- la spesa necessaria per l’affidamento in questione grava sugli importi stanziati con il bilancio di previsione 2020-2022.

Ritenuto che

- risulta necessario approvare il quadro economico rimodulato ed il progetto esecutivo dell’intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.4 – denominato “Centro di prima accoglienza via De Blasii” finanziato nell’ambito del Progetto NA2.1.2.a “Risparmio energetico negli edifici pubblici” del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014/2020” (PON METRO)

- autorizzare il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio alla predisposizione degli atti consequenziali all'affidamento dell'appalto.

Verificata

- l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 e s.m.i. e gli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i. e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con D.G.C. n. 254 del 24/04/2014;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 13 comma 1 lett. b) e dell'art. 17 comma 2 lett.a) del regolamento dei Sistemi di Controlli Interni, approvato con D.G.C. n. 4 del 28/02/2013.

Visti

- il D.Lgs. 50/2016
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs 118/2011;
- Il D.P.R. 62/2013
- il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 4/2013;
- Il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza

Gli allegati, costituenti parte integrante del presente atto, composti, complessivamente, da n.35 elaborati, sottoscritti digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati presso l'archivio informatico dell'Ente e repertoriati da L1081_002_001 a L1081_002_035

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

*Il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio
Ing. Francesco Cuccari*

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. **Approvare** il quadro economico rimodulato ed il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.4 – denominato “Centro di prima accoglienza via De Blasiis” finanziato nell'ambito del Progetto NA2.1.2.a “Risparmio energetico negli edifici pubblici” del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON METRO), costituito dai seguenti elaborati:
 - GEN-R01 Relazione tecnica generale;
 - IEL-R01 Relazione tecnica specialistica impianti elettrici;
 - IEL-R02 Disciplinare tecnico impianti elettrici;
 - IEL-R03 Verifiche Illuminotecniche;
 - IMC-R01 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici;
 - IMC-R02 Relazione di calcolo impianti meccanici;
 - IMC-R03 Attestati di prestazione energetica dimostrativi ante opera;

- IMC-R04 Attestati di prestazione energetica dimostrativi post opera;
- IMC-R05 Attestati di prestazione energetica dimostrativi post opera con contributo lavanderia;
- IMC-R06 Relazione di cui al comma 1 dell'art.8 dlgs 192/2005 e smi. (Ex. L10);
- CAP-01Capitolato Speciale d'Appalto;
- EL-GR01 Inquadramento Urbanistico;
- EL-GR02 Piano Quinto - Planimetria d'insieme impianto Solare termico e Impianto Fotovoltaico;
- EL-GR03 Piano Quinto - Sezioni;
- IEL-01 Piano Terra - Sostituzione corpi illuminanti;
- IEL-02 Piano Primo - Sostituzione corpi illuminanti;
- IEL-03 Piano Secondo - Sostituzione corpi illuminanti;
- IEL-04 Piano Terzo - Sostituzione corpi illuminanti;
- IEL-05 Piano Quarto - Sostituzione corpi illuminanti;
- IEL-06 Piano Quinto - Sostituzione corpi illuminanti;
- IEL-07 Piano Copertura - Impianto fotovoltaico;
- IEL-08 Impianto Fotovoltaico - particolari costruttivi;
- IMC-01 Piano Quinto - Schema centrale termica;
- IMC-02 Piano Quinto - Interventi impianti meccanici: solare termico e centrale termica;
- IMC-03 Solare termico - particolari costruttivi;
- CONT-01 Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- CONT-02 Computo metrico estimativo;
- CRO-01 Cronoprogramma lavori;
- SIC-01 Piano di sicurezza e coordinamento;
- SIC-02 Contabilità oneri di sicurezza;
- SIC-03-Sicurezza layout di cantiere;
- FAS-01-Fascicolo dell'opera;
- MAN-01-Piano di manutenzione dell'opera.

2. Approvare il seguente quadro economico rimodulato dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		
	Voci di spesa	Importo
A	Lavori	
a.1	Importo lavori	€ 105.843,41
a.2	Importo costi sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso	€ 3.851,28
	TOT. LAVORI (A)	€ 109.694,69
B	Smaltimenti	
b.1	Importo oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
	TOTALE AFFIDAMENTO (A+B)	€ 112.694,69
C	Somme a disposizione della stazione appaltante	
c.1	Spese per progettazione (somme già impegnate con determina n. 29 del 19/12/2019 sul cap. 299212/4)	€ 9.741,62
c.2	C.P. (4% c.1) (somme già impegnate con determina n. 29 del 19/12/2019 sul cap. 299212/4)	€ 389,66
c.3	IVA su servizi (22% c.1) (somme già impegnate con determina n. 29 del 19/12/2019 sul cap. 299212/4)	€ 2.143,16
c.4	IVA su cassa (22% c.2) (somme già impegnate con determina n. 29 del 19/12/2019 sul cap. 299212/4)	€ 85,73
c.5	Imprevisti Iva inclusa	€ 10.363,88
c.6	I.V.A. su smaltimenti (22%)	€ 660,00
c.7	Incentivi per funzioni tecniche su lavori ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (1.6%*A)	€ 1.755,12
c.8	I.V.A. sui lavori (10%*A)	€ 10.969,47
c.9	ANAC	€ 30,00
	TOTALE (C)	€ 35.138,64
G	TOTALE (A+B+C)	€ 148.833,33

3. Dare atto che le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto dei lavori al netto delle somme già

8
impegnate, sono stanziare sul seguente capitolo:

Codice Bilancio	Capitolo art.	Bilancio 2021
09.08-2.02.01.09.019	299212/4 - PON METRO 2014 - 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITA DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITA URBANA - CENTRO DI PRIMA ACCOGLIENZA IN VIA DE BLASIS LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ENTRATA CAP. 404783	136.473,16

4. Demandare al Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio la predisposizione degli atti consequenziali all'affidamento dell'appalto.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

X (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio
Ing. Francesco Cuccari

Visto: Il Responsabile dell'Area manutenzione
Arch. Alfonso Ghezzi

L'Assessore ai Giovani e al Patrimonio
Avv. Alessandra Clemente

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

9

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 02 DEL 21/04/2021, AVENTE AD OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.4 - denominato "Centro di prima accoglienza via De Blasiis" finanziato nell'ambito del Progetto NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON METRO) - CUP: B62J17005400001

Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì,

21/04/2021

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il *21/04/2021*..... e protocollata con il n. *DGC/2021/197*...

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V. f. o.

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE = PROP. N. 02 DEL 21-04-2021 (DGC 197 DEL 21-04-2021)

La proposta di deliberazione in esame approva il quadro economico rimodulato ed il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NAO 1.2.a.4 - denominato "Centro di prima accoglienza via De Blasiis" per un importo complessivo di € 136.473,16.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 299212 art. 4; cod. bil. 09.08-2.02.01.09.019, annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi

fl

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli denominato "Centro di prima accoglienza via De Blasiis", per un importo complessivo di € 136.473,16 come da quadro economico, finanziato con Fondi del Piano Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON Metro).

Il parere di regolarità tecnica è espresso in senso "Favorevole".

Il parere di regolarità contabile è "Favorevole".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che la proposta è conseguenziale ad una serie di provvedimenti adottati al fine di realizzare il programma di efficientamento degli edifici comunali finanziato dal PON Metro 2014/2020.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che "[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...];
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto "Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze".

Dalla narrativa dell'atto si rileva che il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 50/2016.

Resta nelle valutazioni dirigenziali, altresì, la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

VISTO:
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE
Patrizio Magnoni

12

Deliberazione di G. C. n. 169..... del 23/04/21 composta da n. 12..... pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 30/4/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile